



**Омская областная организация Профсоюза
работников народного образования и науки РФ**

Экспресс-информация

**№ 38
2020**

Лицензия ИД 00342 от 27.10.99 Министерства
Российской Федерации по делам печати,
телерадиовещания и средств массовых коммуникаций

О проведении обследования зданий и сооружений образовательных организаций



ПРОФСОЮЗ РАБОТНИКОВ
НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(ОБЩЕРОССИЙСКИЙ ПРОФСОЮЗ ОБРАЗОВАНИЯ)

**ОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
КОМИТЕТ ОМСКОЙ ОБЛАСТНОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ ПРОФСОЮЗА**

644024, г. Омск, пр. К.Маркса, д.4, каб. 337
тел. (8-3812) 31-88-27; факс (8-3812) 31-84-11

Е-mail: nauka@omskprof.ru
<http://www.eseur.ru/omskiy/>

Председателям районных
организаций Профсоюза,
внештатным техническим
инспекторам труда
профсоюза образования

**О проведении обследования зданий
и сооружений образовательных организаций**

В целях усиления мер по обеспечению безопасности образовательного процесса, а также в рамках исполнения п.6. Постановления Исполкома Профсоюза от 27 мая 2020г. № 1-3 «Об итогах работы региональных (межрегиональных) организаций Профсоюза по защите прав работников на охрану труда за 2019 год» и п.4.4. Положения о технической инспекции труда Профсоюзного союза работников народного образования и науки Российской Федерации (новая редакция утверждена Постановлением Исполкома от 19 июня 2019г. № 17-15) Омская областная организация Профсоюза предлагает внештатным техническим инспекторам труда, уполномоченным по охране труда районных организаций провести в сентябре 2020 года обследование зданий и сооружений образовательных организаций на соответствие требованиям безопасности по оценке готовности организаций, осуществляющих образовательную деятельность в 2020-21 учебном году **по форме № 1.**

При проведении проверок целесообразно использовать методические Материалы общепрофсоюзной тематической проверки ОТП-2018 (Э/И № 29,2018 год), а также письмо Минпросвещения России от 11 марта 2020 г. № ВБ-593/03 «О подготовке к новому учебному году».

Информацию о результатах работы и пояснительную записку просим предоставить:

– председателям комитетов профсоюза по форме № 1, председателям районных организаций Профсоюза **до 20.09.2020 г.;**

– председателям районных организаций Профсоюза по форме № 2 **до 25 сентября 2020 г.** в областную организацию Профсоюза по электронной почте: nauka@omskprof.ru

Председатель
Омской областной организации
Профсоюза работников народного
образования и науки РФ

Е.Ф. Дрейлинг

Исп. Смирнов В.В.
Тел. 31-46-75

Форма № 1

Председателям профорганизаций
представить **председателю**
райпрофорганизации до 20 сентября 2020 г.

ПРОТОКОЛ
обследования объекта образования внештатным техническим инспек-
тором или уполномоченным по охране труда

№ _____ от « _____ » _____ 2020 г.

Наименование объекта	
Адрес объекта	
Собственник	
Учредитель	
Фамилия, Имя, Отчество руководителя	
Телефоны (служебный, моб.)	
E-mail, сайт www	
Дата обследования	
Фамилия, Имя, Отчество проверяющего	
Телефоны (служебный, моб.)	
E-mail	

Визуальный осмотр технического состояния конструкций зданий и сооружений		Наличие видимых отклонений, изменений, деформаций, целостность конструкций	
		ДА	НЕТ
3.1	Цоколь		
3.1.1	выпадение кирпичей цокольной кладки		
3.1.2	нарушение гидроизоляции		
3.1.3	повреждения отмостки		
3.2	Стены наружные		
3.2.1	трещины в штукатурке		
3.2.2	отслоения штукатурки		

3.2.3	отслоения, деформация отделочных декоративных покрытий, обшивки		
3.2.4	изменение геометрии (перекосы) оконных, дверных проемов		
3.2.5	отклонения от вертикали		
3.2.6	намокание в результате протечек		
3.2.7	целостность водосточной конструкции, наличие крепления к стенам, примыкания к водосливам		
3.3	Стены внутренние (указать привязку к помещениям)		
3.3.1	трещины в штукатурке		
3.3.2	отслоения штукатурки		
3.3.3	отслоения, деформация отделочных декоративных покрытий, обшивки		
3.3.4	изменение геометрии (перекосы) оконных, дверных проемов		
3.3.5	намокание в результате протечек		
3.4	Перекрытия внутренние (указать привязку к помещениям)		
3.4.1	Деревянные перекрытия на наличие:	X	
3.4.1.1	прогиба		
3.4.1.2	продольных трещин, лещин		
3.4.1.3	осыпи в местах примыкания балки к стенам		
3.4.1.4	намокания узлов сопряжения балки со стенами		
3.4.1.5	следов гниения		
3.4.2	Потолки на наличие:		
3.4.2.1	следов намокания, протечек		
3.4.2.2	отслоения, обвалы штукатурки		
3.4.2.3	следов гниения		
3.4.3	Железобетонные перекрытия на наличие:	X	
3.4.3.1	выпадения материала швов межпанельных стыков		
3.4.3.2	трещин, осыпи, лещины в узлах стыков со стенами		
3.4.3.3	трещин, лещины панелей перекрытия		
3.4.3.4	обнажения арматуры		
3.4.3.5	следов намокания плит перекрытия		
3.4.3.6	отхода (отрыва) стен от плит перекрытия		

3.5	КРОВЛЯ	X
3.5.1	Плоская железобетонная	X
3.5.1.1	повреждения целостности ковра гидроизоляции	
3.5.1.2	нарушения работы системы водостока	
3.5.1.3	наличие протечек	
3.5.2	Шатровая стропильная	X
3.5.2.1	видимые дефекты кровли	
3.5.2.2	видимые деформации конструкций	
3.5.2.3	повреждения водоотливов	
3.5.2.5	следы протечек на стенах, особенно в углах	
3.5.2.6	выпадающие элементы (кирпичи, штукатурка) мауэрлатов	
3.5.3	Чердак	X
3.5.3.1	следы намокания узлов сопряжения стропильных конструкций	
3.5.3.2	следы протечек кровельного покрытия	
3.5.3.3	следы поражения гнилью балок, стропил, слег	
3.5.3.4	видимые деформации стропил, балок	
3.5.3.5	видимые на просвет повреждения кровельных материалов	
3.5.3.6	нарушения целостности чердачных люков	
3.5.3.7	целостность и состояние крепления лестниц, чердачных люков	
3.6	ПОЛЫ	X
3.6.1	деревянные (с привязкой к помещениям)	X
3.6.1.1	прогибы, провалы	
3.6.1.2	выпадение кусков половых реек, сколы между лагами	
3.6.1.3	поражение гнилью половиц	
3.6.1.4	торчащие шляпки гвоздей, шурупов	
3.6.2	железобетонные (наливные)	X
3.6.2.1	наличие трещин	
3.6.2.2	отход от стен	
3.7	ЛЕСТНИЦЫ	X
3.7.1	наружные (независимо от материала изготовления)	X
3.7.1.1	равенство высоты проступей	

	(допуск +/- 3мм)		
3.7.1.2	равенство ширины ступеней (допуск +/- 5мм)		
3.7.1.3	целостность кромок ступеней (сколы, выкрашивания)		
3.7.1.4	наличие отрицательного уклона ступеней (уклон в сторону идущего)		
3.7.1.5	наличие противоскользящих элементов ступеней		
3.7.1.6	наличие поручней, перил		
3.7.2	внутренние (привязка к расположению обязательна)	X	
3.7.2.1	равенство высоты проступей (допуск +/- 3мм)		
3.7.2.2	равенство ширины ступеней (допуск +/- 5мм)		
3.7.2.3	целостность кромок ступеней (сколы, выкрашивания)		
3.7.2.4	наличие отрицательного уклона ступеней (уклон в сторону идущего)		
3.7.2.5	наличие противоскользящих элементов ступеней		
3.7.2.6	наличие повреждений поручней, перил		
3.8	ДВЕРИ	X	
3.8.1	повреждения дверных коробок, обналички		
3.8.2	наличие перекосов		
3.9	ОКНА	X	
3.9.1	целостность оконных коробок		
3.9.2	наличие перекосов		
3.9.3	целостность стекол, зависящая от геометрии переплета		
3.10	ПЕЧИ отопительные (при наличии)	X	
3.10.1	наличие разрешения контролирующих органов на их эксплуатацию		
3.10.2	наличие запорных устройств топочных и поддувальных дверок		
3.10.3	рабочее состояние (визуальное) шиберных задвижек, вьюшек		
3.10.4	наличие трещин, выпадения кирпичей кладки печей		
3.10.5	на чердаке – нарушенная (визуальная) целостность конструктива трубы		

3.11	Туалеты надворные (при наличии)	X	
3.11.1	состояние (визуальное) стен		
3.11.2	состояние (визуальное) кровли, перекрытий		
3.11.3	состояние (визуальное) перегородок		
3.11.4	состояние (визуальное) внутренних помещений		
3.11.5	состояние (визуальное) полов, подиумов,		
4	Инженерное оборудование	X	
4.1	Котельные (на балансе образовательной организации)	X	
4.1.1	работоспособное состояние котлов, подтвержденное соответствующими актами		
4.2	Отопление	X	
4.2.1	наличие жалоб работающих, обучающихся на недостаточную температуру в помещениях в отопительный период		
4.2.2	состояние (визуальное) радиаторов отопления (в т.ч. наличие протечек)		
4.2.3	состояние (визуальное) трубопроводов системы отопления (хомуты, жгуты, сварка)		
4.2.4	работоспособность вентилей, кранов Маевского		
4.3	Водоснабжение	X	
4.3.1	центральное		
4.3.2	местное из колодца (скважины) на территории образовательной организации его состояние		
4.3.3	привозная вода водовозами		
4.4	Канализация	X	
4.4.1	наличие централизованной системы канализации		
4.4.2	наличие местной системы канализации (в выгребную яму)		
4.5	Вентиляция	X	
4.5.1	работоспособное состояние приточной камеры		
4.5.2	рабочее состояние систем воздухозабора		

	(улиток, электродвигателей, устройств виброшумоизоляции)		
4.5.3	рабочее состояние систем вытяжных (улиток, электродвигателей, устройств вибро -шумоизоляции)		
4.5.4	состояние и работоспособность устройств воздухозабора принудительной вытяжной вентиляции (лаборантские кабинеты химии; спортзалы; мастерские; помещения общепита; душевые; бассейны, туалеты)		
4.6	Электрооборудование	X	
4.6.1	состояние центральных электрощитовых, соответствующее ПУЭ, ПТЭ и ПТБ		
4.6.2	наличие источников повышенной влажности в электрощитовых		
4.6.3	наличие устройств аварийного отключения при коротких замыканиях (УЗО)		
4.6.4	целостность изоляции (визуальное) кабельных и проводных линий		

К варианту Протокола прилагаются фото в количестве _____ файлов.

Протокол обследования составил:

Внештатный
технический инспектор
труда или
уполномоченный по
охране труда

подпись

И.О. Фамилия

С протоколом ознакомлен работода-
тель _____

подпись

И.О. Фамилия

Председатель профсоюзной организации _____

подпись

И.О. Фамилия

М.П.

Председателям районных организаций представить
в обком Профсоюза к 25 сентября 2020 года.



**ОБЩЕРОССИЙСКИЙ ПРОФСОЮЗ ОБРАЗОВАНИЯ
ОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОФСОЮЗА РАБОТНИКОВ
НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
СВОДНАЯ ТАБЛИЦА**

о результатах проверки по осуществлению контроля за безопасной эксплуатацией зданий и сооружений в 2020 году в организациях Профсоюза _____ района

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ	КОЛ-ВО
1.	Наличие территориальной программы строительства новых, капитальных ремонтов объектов образования	
2.	Проведено обследований зданий (сооружений) образовательных организаций, подтвержденных Протоколами обследован.	
3.	Нарушения (повреждения, деформация, неисправность) технического состояния конструкций зданий и сооружений, выявленных в ходе визуального осмотра.	X
3.1	цоколя	
3.2	отмостки	
3.3	наружной части стены	
3.4	внутренней части стен	
3.5	перекрытий	
3.6	деревянных перекрытий	
3.7	железобетонных перекрытий	
3.8	потолка	
3.9	кровли	
3.10	плоской железобетонной кровли	
3.11	шатровой строительной кровли	
3.12	чердака	
3.13	полов	

3.14	деревянных полов	
3.15	железобетонных полов	
3.16	наружных лестниц	
3.17	внутренних лестниц	
3.18	дверей	
3.19	нарушение целостности окон	
3.20	неисправность системы отопления	
3.21	нарушение системы вентиляции	
3.22	нарушение в работе электрооборудования	
4.	Выдано представлений об устранении нарушений руководителям образовательных организаций	
4.1	Внештатным техническим инспектором труда	
4.2	Уполномоченными по охране труда	
5.	Выявлено в ходе обследований:	X
5.1	туалеты надворные	
5.2	печи отопительные	
5.3	котельные, находящиеся на балансе образоват. организации	
5.4	водоснабжение местное из колодца на территории организации	
5.5	водоснабжение местное из скважины на территории организации	
5.6	водоснабжение на подвозе	
5.7	канализация местная (в выгребную яму)	

Председатель районной
организации Профсоюза _____
_____ подпись _____ Фамилия И.О.
М.П.

« _____ » _____ 2020 год

Исп. В.В. Смирнов
31-46-75

Уважаемые коллеги!

С информацией о делах и планах комитета
Омской областной организации Профсоюза отрасли
и других профобъединений
вы можете ознакомиться на омской странице
официального сайта Общероссийского
Профсоюза образования РФ
<http://www.eseur.ru/omskiy/>

Этот ресурс создан
для практической помощи
профорганизациям.

Информацию, которой вы хотите поделиться с коллегами, присылайте в
электронном виде.

Наш e-mail - наука@omskprof.ru

Ответственный за выпуск

В.В. Смирнов,

технический инспектор труда облпрофорганизации.

Подписано к печати 26.08.2020 г.

Гарнитура Times New Roman.

Формат бумаги А5. Тираж 50 экз.